



SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİR – HASAN ALMA

Yıllara yaygın inşaat ve onarım işlerine ilişkin vergi tevkifatı oranı %3'ten %5'e çıkarıldı.

No: 2021 – 22

Tarih: 04.02.2021

Özet: 4 Şubat 2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 3491 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile; Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30. maddeleri uyarınca, birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleri dolayısıyla yapılan ödemelere ilişkin tevkifat oranı %3'ten %5'e çıkarılmıştır.

Bu oranlar 1 Mart 2021 tarihinden itibaren, avanslar da dahil olmak üzere nakden veya hesaben yapılan ödemelere uygulanacaktır.

Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) 42-44. maddelerinde birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat ve onarım işlerine ilişkin düzenlemeler yer almaktadır. Buna göre birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat (dekapaj işleri de inşaat işi sayılır) ve onarım işlerinde kâr veya zarar işin bittiği yıl kati olarak tespit edilmekte ve tamamı o yılın geliri sayılarak beyannameye dahil edilmektedir.

Diğer taraftan GVK'nın 94. maddesi uyarınca 42. madde kapsamına giren işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun (KVK) 15 ve 30. maddeleri uyarınca da birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleriyle uğraşan kurumlara bu işleriyle ilgili olarak yapılan hakkeş ödemelerinden %3 oranında tevkifat yapılmıyordu.

4 Şubat 2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 3491 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile söz konusu tevkifat oranı oran %5'e çıkarılmıştır.

Buna göre;

- GVK'nın 94. maddesi uyarınca, 42. madde kapsamına giren işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %5,

- KVK'nın 15. maddesi uyarınca, birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleriyle uğraşan kurumlara bu işleriyle ilgili olarak yapılan hakkeş ödemelerinden %5,

- KVK'nın 30. maddesi uyarınca, birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleriyle uğraşan kurumlara bu işleriyle ilgili olarak yapılan hakkeş ödemelerinden %5,

oranında tevkifat yapılacaktır. Bu oranlar **1 Mart 2021 tarihinden itibaren**, avanslar da dahil olmak üzere nakden veya hesaben yapılan ödemelere uygulanacaktır.

Saygılarımızla.