



SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİR – HASAN ALMA

2022 yılı yapı yaklaşık birim maliyetleri hakkında tebliğ yayımlandı.

No: 2022 – 31

Tarih: 28.02.2022

2022 yılında uygulanacak prim maliyet bedelleri 18.02.2002 tarih ve 31754 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanmıştır.

Asgari işçilik uygulamasına tabi özel bina inşaatlarında genel olarak SGK’ya bildirilmesi gereken en az işçilik oranının tespitinde yapının birim maliyet bedeli ile binanın yüz ölçümü çarpılmakta ve çıkan rakama işçilik oranı uygulanarak sonucu gidilmektedir. Yapımına başlandığı yıl biten inşaatlarda o yılın birim maliyet bedeli, daha sonraki yıllarda tamamlanan inşaatlarda ise bitirildiği yıldan bir önceki yılın birim maliyet bedeli üzerinden hesaplama yapılmaktadır.

Söz konusu birim maliyet bedeli her yıl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "**Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak 2022 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ**" adıyla Resmi Gazetede yayınlanmaktadır.

[Söz konusu Tebliğ’e ulaşmak için tıklayınız...](#)

Saygılarımızla.