



SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİR – HASAN ALMA

31.12.2023 tarihine kadar yapılan prefabrik yapı ve konteyner teslimlerinde KDV oranı %1 olarak belirlendi.

No: 2023 – 38

Tarih: 23.02.2023

Özet: 23 Şubat 2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 6830 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı (RG: 23.02.2023) ile prefabrik yapı ve konteynerlerin 23 Şubat 2023 ile 31 Aralık 2023 tarihleri (bu tarihler dahil) arasında tesliminde (kurulum ve montaj işleri dahil) uygulanacak KDV oranı %1 olarak belirlenmiştir.

Hatırlanacağı üzere, 6790 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı (Mük RG: 14.02.2023) ile KDV oranlarını belirleyen 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı’na geçici 10. madde eklenmişti.

Bu maddeye göre 31 Aralık 2023 tarihine kadar, Kahramanmaraş depremi nedeniyle olağanüstü hâl ilan edilen illerde kullanılmak üzere afetzedeler ile KDV Kanunu’nun 17’nci maddesinin birinci fıkrasında sayılan kurum ve kuruluşlara yapılan prefabrik yapı ile konteyner teslimlerinde (kurulum ve montaj işleri dahil) **KDV oranı %1’e düşürülmüştü.**

23 Şubat 2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 6830 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile söz konusu geçici 10. madde aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

“Geçici madde 10- (1) Prefabrik yapı ile konteynerlerin 31.12.2023 tarihine kadar (bu tarih dahil) tesliminde (kurulum ve montaj işleri dahil), 1’inci maddenin birinci fıkrasının (b) bendinde belirtilen vergi oranı uygulanır.”

Bu değişiklikle prefabrik yapı ile konteynerler için %1 oranında KDV uygulanması için geçerli olan; olağanüstü hâl ilan edilen illerde kullanılmak üzere teslimi ve sadece afetzedeler ile KDV Kanunu’nun 17’nci maddesinin birinci fıkrasında sayılan kurum ve kuruluşlara teslimi şartları kaldırılmış olmaktadır.

Buna göre 6830 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı çerçevesinde, prefabrik yapı ile konteynerlerin 23 Şubat 2023 ile 31 Aralık 2023 tarihleri (bu tarihler dahil) arasında tesliminde (kurulum ve montaj işleri dahil), teslim edildiği kişi ve kuruma ya da teslim edildiği yere bakılmaksızın KDV oranı %1 olarak uygulanacaktır.

Karar, yayım tarihinde (23 Şubat 2023) tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Saygılarımızla.