



SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİR – HASAN ALMA

Bazı yıllara sâri inşaat ve onarım işlerinde uygulanan tevkifat oranı %1'e düşürüldü.

No: 2024 – 043

Tarih: 02.04.2025

Özet:

30 Mart 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 9707 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile;

- Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işlerinde ödenen istihkak bedellerinde,

- Gemi inşaat ve onarım işlerinde ödenen istihkak bedellerinde,

tevkifat oranı %1'e düşürülmüştür.

Bu oranlar 1 Nisan 2025 tarihinden itibaren, avanslar da dahil olmak üzere nakden veya hesaben yapılan ödemelere uygulanacaktır.

Yukarıdaki işler dışında kalan diğer yıllara sâri inşaat ve onarım işlerinde ise bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedelleri üzerinden %5 oranında tevkifat yapılmaya devam edecektir.

Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) 42-44. maddelerinde birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat ve onarma işlerine ilişkin düzenlemeler yer almaktadır. Buna göre birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat (dekapaj işleri de inşaat işi sayılır) ve onarma işlerinde kâr veya zarar işin bittiği yıl kati olarak tespit edilmekte ve tamamı o yılın geliri sayılarak beyannameye dahil edilmektedir.

Diğer taraftan GVK'nın 94. maddesinde, 42. madde kapsamına giren işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun (KVK) 15 ve 30. maddelerinde ise birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleriyle uğraşan kurumlara bu işleriyle ilgili olarak yapılan hakkeş ödemelerinden %5 oranında tevkifat yapılması gerektiğine ilişkin hükümler yer almaktadır.

30 Mart 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 9707 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile;

- Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işlerinde ödenen istihkak bedellerinde,

- Gemi inşaat ve onarım işlerinde ödenen istihkak bedellerinde,

tevkifat oranı %1'e düşürülmüştür.

Bu oranlar 1 Nisan 2025 tarihinden itibaren, avanslar da dahil olmak üzere nakden veya hesaben yapılan ödemelere uygulanacaktır.

Yukarıdaki işler dışında kalan diğer yıllara sâri inşaat ve onarım işlerinde ise bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedelleri üzerinden (avanslar dahil) %5 oranında tevkifat yapılmaya devam edecektir.

Saygılarımızla,